

Maître d'ouvrage  
Métropole Nice Côte d'Azur

Mode d'attribution  
Conception, construction,  
aménagement, entretien et  
maintenance (CCAEM)

Équipe de maîtrise d'œuvre  
Suez (Entreprise, Mandataire) - Groupe-6  
(Architecte) - Pena & Pena (Paysage) -  
Razel-bec (Entreprise) - Artélia (BET) -  
Fayat énergies services (BET Energies)

Livraison  
2028

Localisation  
Nice



Dans le site exceptionnel de la baie des Anges, à Nice, la rénovation de la station d'épuration de Nice va permettre de reconstruire in situ l'équipement qui continuera à fonctionner durant les travaux. Son intégration urbaine et paysagère seront favorisées grâce à son paysagement (52% de l'emprise foncière seront paysagés) et à la formation d'un relief planté, le Cap Haliotis, enveloppant le site industriel et graduant ses plantations depuis l'entrée urbaine monumentale jusqu'au littoral. Le plan masse propose une stratification des bâtiments, de la ville vers la mer : la façade sur la Promenade des Anglais est parfaitement intégrée dans la ville, dans la continuité du paysage, une bande servante accueille ensuite les zones

de stockage et de process, et enfin la zone de process, en front de mer, complètement intégrée. L'architecture de l'usine sera en harmonie avec la ville, mise en scène par ses espaces verts, et habillée de matériaux nobles (pierre, terre cuite). Inspiré du coquillage Haliotis, elle offre un dégradé des teintes de ses façades, qui vont de l'ocre rouge en façade urbaine vers l'ocre blanc près de la mer. Rappelant le plongeur de Nice, un belvédère permet une découverte pédagogique à 360° du site. Sur le volet environnemental, le projet est aussi très ambitieux : la Step deviendra une usine à énergie positive, mêlant optimisation énergétique globale et récupération d'énergies.

