

Maître d'ouvrage
Centre Hospitalier de Cosne-sur-Loire

Opération
Pôle de santé

Mode d'attribution
Concours loi MOP

Équipe de maîtrise d'œuvre
Groupe-6 (Architecte) - OTE Ingénierie
(BET TCE)

Surface
8 200 m²

Capacité
90 lits et places

Localisation
Cosne-Sur-Loire



Situé en entrée de ville, le nouveau Pôle Santé va incarner le renouvellement de la médecine de proximité et le dynamisme de Cosne-sur-Loire. Offrant une image modernisée, il définit des axes structurants, urbains et paysagers, et propose une qualité d'accueil attractive tant pour les patients que pour le personnel. Immédiatement lisible dès ses abords, le Nouvel Hôpital est accessible via un parvis desservant son corps central, son entrée, formant un centre de gravité stable qui rassemble les espaces de distribution à tous les niveaux. Ses deux ailes d'hébergement, perpendiculairement à l'autoroute voisine, limitent l'exposition de ses chambres au bruit et favorisent des vues attractives. A échelle humaine, le nouveau Pôle Santé rassemble un service des Urgences et son hélisurface, un service d'Imagerie, un service de Consultations et d'Hospitalisation de Jour, ainsi que 90 lits d'hospitalisation conventionnelle répartis en trois unités : une unité de Médecine polyvalente de 30 lits, une Unité de

Soins Longue Durée (USLD) de 30 lits, et une Unité de Soins de Suite et de Réadaptation (SSR) de 30 lits. Ce projet à l'image contemporaine sobre, affirme une juste efficacité adaptée et préserve des qualités d'espace pour les lieux d'hébergement et les lieux partagés. Son architecture épurée est adaptée au statut de cet équipement public. Pour chaque chambre, une fenêtre généreuse, un carré de 180 cm, est « habitée », offrant un vitrage fixe et ouvrant, et des aménagements menuisés confortables pour le résident. Les espaces extérieurs, plantés, participent aux vues qualitatives et deviennent des espaces d'usages : attentes, activités patients-soignants, espaces de repos. Les matériaux employés et la composition des façades sont simples et pérennes. Les façades tramées, modulaires, non porteuses, isolées par l'extérieur avec un parement brique de couleur blanc sable, garantissent une simplicité d'usage, d'entretien, d'évolutivité tout en valorisant l'image de l'institution.

