

# Ilot commercial du Chapeau Rouge

Maître d'ouvrage  
**SODERIP (Groupe Casino)**

Opération  
**Espace Commercial «Ilot du  
Chapeau Rouge»**

Mode d'attribution  
**Concours privé**

Équipe de maîtrise d'œuvre  
**Groupe-6 (Architecte, Mandataire) - GIREC  
(BET Fluides, VRD, Mandataire, Économie)  
- YDIC (BET Charpente métallique) -  
Fluelec (BET Fluides) - BA Construction  
(Structure)**

Concours  
**2007**

Livraison  
**2011**

Surface  
**5 500 m<sup>2</sup>**

Montant des travaux  
**6 M€**

Localisation  
**Quimper**



# Ilot commercial du Chapeau Rouge

Transformant en atout les contraintes d'un site urbain dense, le projet de l'îlot commercial Le Chapeau Rouge définit, avec une réponse architecturale forte et convaincante, une solution d'implantation en centre-ville qui offre qualité d'espaces et visibilité commerciale. Au sein du centre historique de Quimper, sur une parcelle en cœur d'îlot, l'équipement commercial rassemble des programmes diversifiés et instaure une nouvelle dynamique dans ce quartier en perte d'activités. En

proposant la création d'une nouvelle rue piétonne connectant deux rues adjacentes, il définit un espace public, convivial, central, qui offre un prolongement aux espaces commerciaux. Lisible, identifiable, habillé d'une double peau recouverte de bois côté passage et de verre sérigraphié sur la rue, le Chapeau Rouge offre une volumétrie fragmentée en écho au bâti environnant, lui conférant une nouvelle modernité.  
**Prix Architecture de Bretagne 2012.**

