

Centre multifonctionnel La Source, Vichy

Maître d'ouvrage

T+T

Opération

Construction d'un îlot mixte commercial sur une friche urbaine en centre-ville de Vichy

Mode d'attribution

Concours loi MOP

Équipe de maîtrise d'œuvre

Groupe-6 (Architecte) - SERTED (Ingénierie)

Livraison

2004

Surface

23 000 m²

Montant des travaux

22 M€

Localisation

Vichy



Centre multifonctionnel La Source, Vichy

Inscrit sur les traces d'un ancien hôpital militaire en plein centre-ville, ce complexe associe nombre d'activités : surfaces commerciales, logements en accession, bureaux, cinémas, et même un casino... Mais, pour éviter l'effet de masse inhérent à cette densité de programme, il séquence

les lieux en livrant des architectures et des typologies de façades variées. Si le centre «des 4 chemins» a relevé le défi de la couture urbaine, il s'est également imposé comme l'outil de prédilection de la dynamique commerciale vichyssoise.