

Jumeïra Garden City East Park - block 2, Dubaï

Maître d'ouvrage
Meraas Developpement LLC

Opération
Réalisation de 400 logements, de
commerces et bureaux (East Park
bloc C)

Mode d'attribution
Commande directe

Équipe de maîtrise d'œuvre
Groupe-6 (Architecte de l'îlot H) - BDP
(Architecte de l'îlot B)

Surface
78 000 m²

Localisation
Dubai, Émirats
arabes unis



Jumeïra Garden City East Park - block 2, Dubaï

L'émirat de Dubaï organise son nouveau centre ville selon un master plan alignant le long d'un parc, des blocs organisés sur le mode «îlots ouverts». Les deux îlots du projet développent des programmes mixtes à dominante tertiaire et résidentielle. Constitués d'un socle et de tours posées sur des jardins suspendus, les îlots offrent un

cœur ouvert et commerçant; irrigué par une trame piétonne, et organisé autour d'un plan d'eau. Des exigences environnementales fortes (LEED Gold), une densité élevée et un parti urbain ouvert et structuré, font de ce projet un modèle pour la ville européenne de demain.