

# Extension et restructuration du Centre Commercial Minelle Mandelieu-la-Napoule, Cannes

Maître d'ouvrage  
IGC Groupe Casino / Casino  
Immobilier

Opération  
Extension et restructuration du  
Centre Commercial Minelle  
Mandelieu-la-Napoule

Mode d'attribution  
Etude de faisabilité

Livraison  
2018

Localisation  
Cannes

Surface  
14 000 m<sup>2</sup>



# Extension et restructuration du Centre Commercial Minelle Mandelieu-la-Napoule, Cannes

## **Un parc actif**

Le projet s'étend sur plus de 17 ha. Il développe un concept inédit mêlant shopping et bien-être, convivialité et activité sportive, nature et famille, dans un cadre exceptionnel recomposé autour d'un immense espace paysager. Associant la restructuration et l'extension du site du Géant Casino et la mise en valeur de son site exceptionnel, le projet forme un nouveau cœur d'activité à l'Ouest de Mandelieu et donne accès à une zone paysagère humide actuellement inaccessible. Cet espace de convivialité familiale est dédié à des activités de loisirs et de bien-être : un parcours de santé, une aire de jeux

pour enfants sécurisé, un espace fitness de plein air, le centre équestre existant, des aires de pique-nique. L'extension de la galerie commerciale, vers l'Ouest, permet d'accueillir de nouvelles boutiques et moyennes surfaces (bricolage et jardinerie). Elle se prolonge de restaurants et de leurs annexes privatisables en espaces de bureaux collaboratifs, qui s'installent autour d'un bassin facilitant la gestion des eaux pluviales. Au Sud du parc, des jardins potagers permettent l'installation de maraichers, alors que leur production est valorisée dans la petite halle dédiée aux producteurs locaux, à côté des restaurants.