

Centre Hospitalier Alpes Isère (CHAI), Saint-Égrève

Maître d'ouvrage

Centre Hospitalier Alpes Isère

Opération

Centre hospitalier Alpes Isère,
construction des bâtiments des
pôles d'hospitalisation et de la salle
des sports

Mode d'attribution

Concours loi MOP

Équipe de maîtrise d'œuvre

Groupe-6 (Architecte, Mandataire) - Betrec
(Ingénierie) - Adret (BET Fluides, HQE, SSI)

Concours

2012

Livraison

2020

Surface

21 620 m²

Montant des travaux

34 M€

Localisation

Saint-Egrève



Le CHAI s'inscrit dans un site exceptionnel avec de larges vues sur les massifs montagneux environnants, au centre d'un parc ancien riche d'essences variées. Le nouveau projet comprend 5 nouveaux bâtiments organisés sur la trame historique. Il se compose d'un pôle de psychiatrie infanto-juvénile avec une filière autisme, de 2 pôles de psychiatrie adultes de 100 lits chacun, d'une unité de post-urgences et de spécialités médicales. Une salle polyvalente et de sport complète le programme. Son

architecture basse (R+1), percée de patios, installe la végétation au cœur des lieux de vie en renforçant les qualités environnementales du projet. La démolition de 22 bâtiments en activités et la construction de nouvelles surfaces, plus importantes, nécessite un phasage complexe en plusieurs tranches de travaux, avec des précautions particulières au cœur de ce site occupé par des patients vulnérables.