Évry-Corbeil-Essonnes / 2011

### **Centre Hospitalier Sud-Francilien**



#### CONTACT PRESSE

Ante Prima Consultants
T + 33 (0)1 40 49 04 04
21 rue Cassette
75006 Paris
m.guesnet@ante-prima.com

Communication Groupe-6

T + 33 (0)1 53 17 96 68 94 avenue Ledru-Rollin 75011 Paris communication@groupe-6.com Situé entre les communes d'Evry et de Corbeil-Essonnes, à 40 kilomètres de Paris, le centre hospitalier Sud Francilien (CHSF) regroupe en un lieu unique les activités de l'hôpital d'Evry, de Corbeil-Essonnes, et celles des quatre unités psychiatriques du secteur. Rassemblant 1017 lits et places sur six niveaux, prévoyant un personnel soignant de 3 500 agents, le nouveau pôle de santé dessert un territoire de 600 000 personnes.

Le CHSF est l'emblème du Plan Hôpital 2012 et le plus grand centre hospitalier réalisé en France en PPP. Optimisé pour répondre à des contraintes importantes de coûts et de délais, après une durée de travaux réduite à trois ans et demi, la livraison du CHSF a eu lieu en janvier 2011.

### Une architecture cinétique, le contraste de deux échelles de perception

Bordé par deux grands axes routiers, la Nationale 7 et la Francilienne, le CHSF développe une architecture linéaire et cinétique.

Sa longue façade sud se développe au bord de la route Francilienne, elle affirme la massivité et l'horizontalité du bâti. Très fermée mais identifiable avec son alternance rythmée de panneaux composites colorés, elle forme une barrière acoustique protectrice face aux nuisances routières, £protégeant les patios intérieurs et les espaces les plus techniques de l'hôpital.

En contraste, au nord, les pôles d'hébergement du bâtiment sont situés dans le cadre paisible d'un parc arboré. A proximité de zones d'habitats pavillonnaire et collectif, son architecture découpée rompt ainsi avec l'effet massif et devient domestique. Elle s'ouvre largement sur les frondaisons d'un parc urbain vers lequel les unités d'hébergement se situent, surplombant un parvis qui irrigue le site et distribue le hall général et les différents points d'accueil de l'établissement. Avec ses terrasses végétalisées, ses chambres d'hospitalisation largement ouvertes sur le parc urbain, c'est le paysage qui vient pénétrer le centre hospitalier.

Le site, long, étroit et en forte pente avec un dénivelé de dix mètres, influence de façon singulière l'architecture du CHSF, en permettant son inscription, en strates, dans la pente, et la création d'accès de plain-pied sur trois niveaux.

Pour s'adapter le plus doucement au terrain en pente, le parking souterrain a été implanté à côté du bâtiment principal, en minimisant son impact sur l'aménagement général. Sa toiture, végétalisée, offre une cinquième façade en continuité avec le parc urbain.

La séparation entre les deux entités a permis un gain de temps important lors du chantier, les deux réalisations progressant en parallèle, sans se contraindre mutuellement.

### Son échelle importante a imposé un découpage en quatre chantiers simultanés

Quatre entités, réalisées en parallèle, composent le projet d'ensemble :

- 1. Au nord, côté jardin, est situé le parking principal, de 2520 places (2030 places en sous-sol et 490 en surface);
- 2. Au centre, un bâtiment principal rassemble les quatre pôles thérapeutiques, mère et enfant ; chirurgie générale et orthopédie; médecine, cardiologie et néphrologie; médecine tumorale) et le bloc des urgences ;
- **3.** Au sud, côté voie rapide un bâtiment indépendant comprend les salles d'opération, de réanimation, les laboratoires et la médecine nucléaire. Ce bloc est relié directement au bâtiment principal par des passerelles ;
- 4. À l'est est localisée la plateforme logistique et technique (tri-génération, chaudière biomasse).

# Une conception en nappe, une volumétrie découpée qui facilite l'orientation

Le CHSF impose son échelle, 270 mètres de long sur 120 mètres de large et développe une organisation compacte et modulaire, en nappe. Il affirme par des lignes horizontales ses strates superposées, qui s'organisent autour de larges cours intérieures permettant jeux de transparence et éclairage naturel. Un socle sur trois niveaux est intégré dans la forte pente du terrain et accueille, de plain-pied, les plateaux médico-techniques, les locaux techniques et la logistique. Un niveau intermédiaire, en retrait et en transparence, rassemble le pôle tertiaire, la rééducation fonctionnelle et la psychiatrie. Enfin, deux niveaux supérieurs rassemblent 28 unités de soins, organisés en quatre pôles, dont les volumes distincts rythment ce grand linéaire. Tous niveaux confondus, le projet est traversé d'ouest en est par une épine dorsale structurante qui rassemble les flux.

Stratification verticale des fonctions et organisation linéaire des pôles se lisent dans la volumétrie et permettent des déplacements minimisés et une facilité d'orientation pour les utilisateurs.

À la fois rassurante par son échelle et audacieuse dans son expression, l'architecture participe dès l'accès au site à l'orientation des visiteurs :

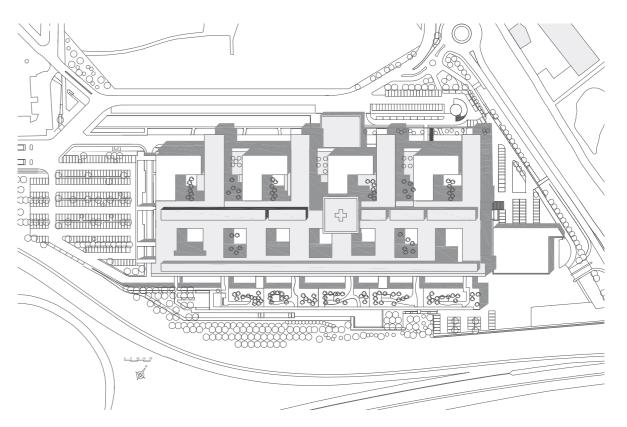
- les quatre « cliniques thérapeutiques » suspendues en encorbellement sur la façade d'accès général viennent souligner leurs accès ;
- le volume du sas d'urgence se signale sans ambiguïté aux ambulances.

## Le premier chantier hospitalier certifié HQE (Haute Qualité Environnementale)

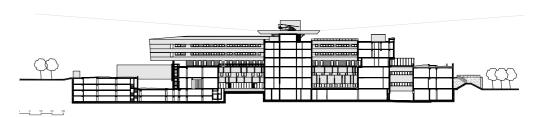
Le premier objectif des architectes a été d'offrir confort et bien-être aux usagers d'un centre hospitalier à l'échelle importante, de le rendre lisible, accessible, accueillant. Une autre ambition a été de minimiser l'impact du projet sur l'espace environnant, afin de le rendre écologiquement durable et énergiquement performant.

Ainsi, sur les bases de son intégration au site, de sa haute performance énergétique et de son évolutivité, le nouveau CHSF a été le premier chantier hospitalier certifié HQE (Haute Qualité Environnementale) en 2008. Dès la conception les architectes ont souhaité privilégier les solutions écologiquement durables et énergiquement performantes (isolation par l'extérieur, revêtements Eternit, choix d'orientation d'ensoleillement les plus favorables, protections solaires adaptées, notamment à l'ouest choix de matériaux pérennes et naturels). Une chaudière utilisant la biomasse (bois) permet d'assurer 80 % de la production de chaleur.

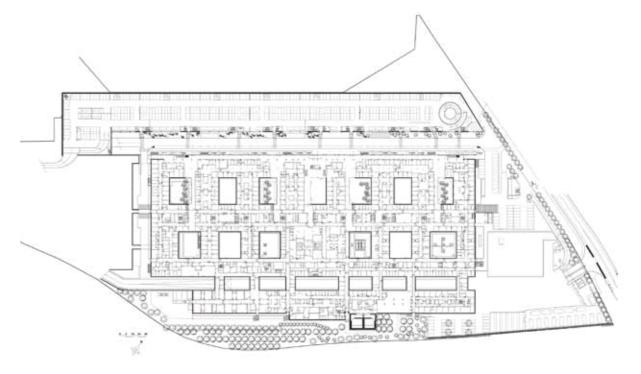
Le CHSF propose par ailleurs une structure évolutive grâce à la mise en place d'une organisation de plan originale, étudiée pour s'adapter aux développements technologiques, économiques et à l'évolution des pratiques médicales. Il propose la mutualisation des espaces de même fonction grâce au regroupement en binômes des unités fonctionnelles de même famille, afin de moduler les capacités d'accueil d'un service sur l'autre ; il offre le placement en façade (sud, est et ouest ou sur le patio) des services susceptibles d'évoluer. De plus, une facilité de construction / déconstruction des cloisonnements intérieurs a été prévue pour faciliter les évolutions internes.



Plan Masse



Coupe nord-sud



Plan du rez-de-chaussée



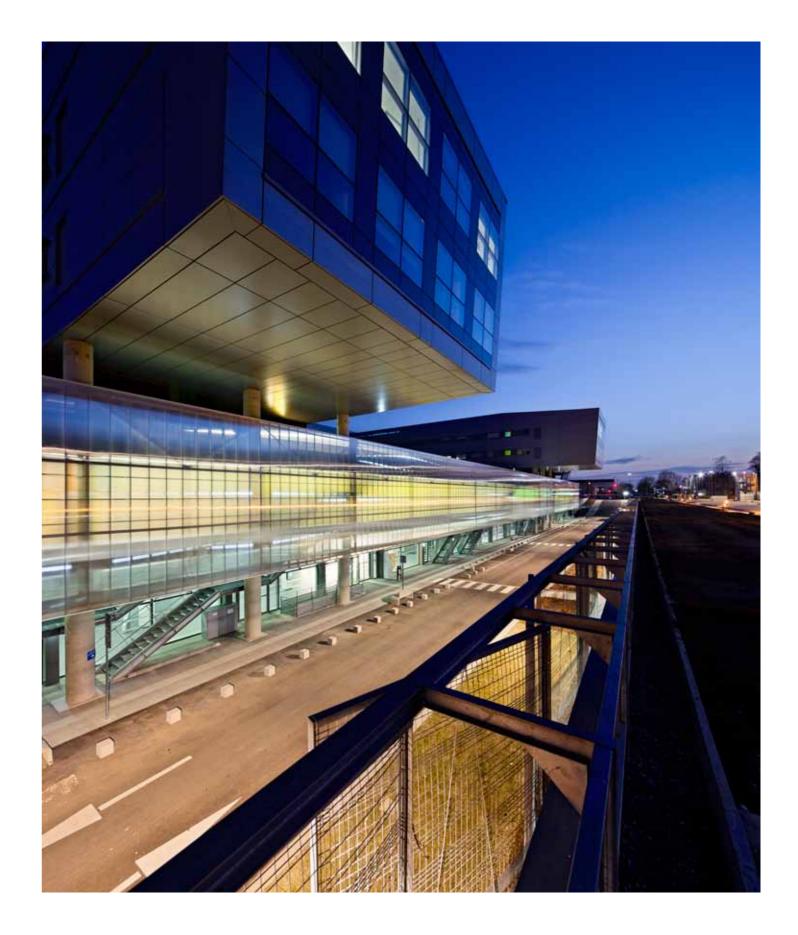
Depuis le parvis, les entrées des cliniques thérapeuthiques sont accessibles et soulignées par les volumes en encorbellement.

Avec ses choix de couleurs et matériaux affirmés, le CHSF développe une image résolument contemporaine.





Rythme et volumes identifiables viennent faciliter l'identification et le repére.





Au nord, le CHSF, s'ouvre sur un parc urbain, et offre un visage moins imposant.

### Fiche technique

Type d'ouvrage: Centre Hospitalier

Adresse: 2 avenue Strathkelvin 91100 Corbeil-Essonnes, Rue Pierre Fontaine 91000 Evry Mode d'attribution: Partenariat Public-Privé (PPP) sous la forme d'un Bail Emphytéotique

Hospitalier (BEH) entre le CHSF et Héveil (filiale d'Eiffage)

Maître d'ouvrage : Héveil

**Groupement Conception Construction :**Mandataire : Eiffage Construction Sud Francilien

Maitrise d'oeuvre : Groupe-6 architectes (Franck Lavigne), Forclum, Sanesco

Paysagiste : Laurence Jouhaud **Surface :** SDO 113 500 m<sup>2</sup>

Capacité totale: 1017 lits et places, 21 salles de bloc opératoire (13 pour le plateau technique; 8 en ambulatoire), 37 unités d'hospitalisation, 130 salles de consultation Calendrier: Notification: 13 avril 2006 / Signature du marché: 10 juillet 2006 /

Livraison: 17 janvier 2011

Certifié NF Bâtiments Tertiaires- démarche HQE 2008

Photographies : © Luc Boegly

### Groupe-6, une équipe d'architectes pluridisciplinaire

Figurant parmi les premières agences d'architecture en France avec 180 collaborateurs de 15 nationalités différentes, Groupe-6 est une structure pluridisciplinaire composée d'architectes, d'urbanistes, d'architectes d'intérieur, de directeurs de travaux, de paysagistes et d'économistes.

Depuis 30 ans, Groupe-6 sait concilier l'art de concevoir des projets complexes de grande envergure, rendant compatible une approche esthétique incontestable et une fonctionnalité optimale, dans le respect rigoureux des coûts et des délais.

Groupe-6 est une agence d'architecture polyvalente, souple, qui s'adapte aux problématiques confiées par ses maîtres d'ouvrage. Elle propose une réflexion à toutes les échelles du territoire, des projets urbains et des savoir-faire variés pour les secteurs de l'urbanisme commercial, de la santé, la recherche, de l'enseignement, des sports, des loisirs et de la culture.

Dans l'intérêt du projet final, Groupe-6 sait s'entourer des meilleurs spécialistes et ouvre ses équipes à des compétences extérieures : ingénierie, paysage, scénographie, éclairage, acoustique... et mobilise des équipes toujours encadrées par des chefs de projet expérimentés en mesure de réagir à des programmes complexes et exigeants.

Groupe-6 s'engage à concevoir des projets répondant aux enjeux du développement durable et de l'éco-responsabilité.

L'agence porte toute son attention à la qualité et la durabilité de son architecture et soutient, à l'échelle de ses réalisations, une approche préventive des défis écologiques et énergétiques.

Enfin, Groupe-6 est présent à l'international et accompagne ses maîtres d'ouvrage dans leurs projets immobiliers. Déjà présent en Europe, en Ukraine, au Moyen-Orient et au Maghreb, Groupe-6 entend affirmer sa présence dans les zones géographiques les plus dynamiques.

Avec l'ouverture en 2011 de l'agence de Bahreïn depuis laquelle il conçoit des projets multifonctionnels, Groupe-6 allie esprit d'initiative et compétences multiculturelles.

Membre de l'AFEX et certifié ISO 9001, Groupe-6 vise à l'excellence de ses pratiques et travaille à la concrétisation de quatre valeurs clé :

- Considérer ses clients comme de véritables partenaires en leur proposant un dialogue permanent, confiant et constructif autour de leurs projets. Le respect, l'écoute et le dévouement sont autant de comportements que l'agence valorise.
- Choisir de s'investir sur des projets ambitieux dont la nature exige de l'agence créativité, rigueur et pragmatisme. À sa propre valorisation, Groupe-6 privilégie les projets et les met au premier rang de ses préoccupations.
- Garantir un mode de fonctionnement « collectif » toujours en équilibre entre innovation, concertation, méthode, et arbitrage à tous niveaux de décisions.
- Proposer des solutions architecturales offrant le meilleur parti pris entre exigences fonctionnelles, flexibilité et durabilité : conditions essentielles à la qualité et à la pérennité des projets.

#### **Paris**

94 avenue Ledru-Rollin 75011 Paris France T +33 (0)1 53 17 96 00 paris@groupe-6.com

#### Grenoble

12 rue des Arts et Métiers CS 70069 - 38026 Grenoble Cedex 1 France T +33 (0)4 76 96 45 90 grenoble@groupe-6.com

